

Verbale della seduta del Consiglio di Amministrazione in data

6 marzo 2023

Il giorno sopraindicato alle ore 10,00, con collegamento a distanza, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Partecipano:

		Presente	Assente
Gennaro Maione	Presidente	X	
Rosa Cimino	Consigliera	X	
Franco Di Donato	Consigliere	X	
Ferdinando Palazzo	Consigliere	X	
Pietro D'Angiolillo	Consigliere	X	
	Totale	5	

Assistono la dr.ssa Daniela Nicodemo ed il dr. Giuseppe Balbi, rispettivamente presidente e membro del Collegio sindacale.

Assume la presidenza il Presidente del C.d.A., avv. Gennaro Maione.

Assiste e verbalizza il Direttore Generale della Società ing. Felice Parrilli.

Il Consiglio di Amministrazione passa a trattare gli argomenti iscritti all'ordine del giorno ed assume le seguenti decisioni:

Delibera n. 23

Danneggiamento della condotta sottomarina di Sapri. Provvedimenti

Il CdA

Vista la relazione tecnica del Responsabile Settore Ambientale dalla quale si evince che, per effetto delle mareggiate occorse nel periodo 15 – 20 gennaio 2023, la condotta sottomarina di Sapri è stata significativamente danneggiata, con disancoraggio dal fondale e galleggiamento in superficie

Tenuto conto che le preliminari indagini di mercato esperite presso operatori specializzati nel settore opere marittime hanno evidenziato la necessità di impegnare la somma di € 56.000,00 oltre iva per realizzare gli interventi di ripristino e messa in sicurezza della condotta sottomarina

All'unanimità

Delibera

- di autorizzare l'impegno della somma, da porre a base d'asta, di € 56.000,00 oltre iva per l'esecuzione dei lavori di ripristino e messa in sicurezza della condotta sottomarina di Sapri
- di delegare l'Ufficio Gare e Appalti, quale supporto al Rup, affinché esperisca idonee procedure di gara per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori ai prezzi e alle condizioni più convenienti per la società.

Delibera n. 24

Bando di selezione per individuazione nuovo Direttore Generale. Nomina Commissione giudicatrice

Il CdA

Vista la propria delibera n. 15 del 3 febbraio 2023 di approvazione del "Bando per l'assunzione a tempo determinato di un dirigente cui affidare l'incarico di direttore generale di Consac"

Visto che l'art 5 del Bando precisa che il CdA procederà a nominare la commissione giudicatrice della selezione

Tenuto conto che, fra i professionisti consultati, hanno manifestato la propria disponibilità i seguenti:

- dr. Cuciniello Vittorio, AD di Gori
- dr. Galdi Marco, cassazionista e prof. di Istituzioni di Diritto Pubblico all'UNI SA
- dr. Giuliano Pasquale, ex magistrato

All'unanimità

Delibera

- di nominare la Commissione esaminatrice per la selezione finalizzata all'assunzione a tempo determinato di un dirigente cui affidare l'incarico di direttore generale di Consac, costituita dai professionisti sopra indicati
- di nominare Presidente della Commissione il dr. Giuliano Pasquale
- di incaricare il dr. D'Ambrosio Lidio, Rup, affinché prenda contatti con i commissari sopra nominati per il prosieguo delle attività.

Delibera n. 25

Servizi di pulizia sedi aziendali. Presa atto esito infruttuoso gara, annullamento in autotutela e indizione nuova gara

Il CdA

Vista la propria delibera n. 5 del 20 gennaio 2023 di autorizzazione all'indizione di gara per l'affidamento dei servizi di pulizia delle sedi aziendali per un importo a base d'asta di € 28.500,00

Vista la determina del Rup n. 1035 del 2 marzo 2023, sotto riportata, dalla quale si evince l'esito infruttuoso della gara e si propone l'annullamento in autotutela della medesima con indizione di nuova gara

DETERMINA PROT. N. 1035 DEL 2 MARZO 2023

**PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO ANNUALE DI PULIZIA DEI LOCALI AZIENDALI E DELLE AREE ESTERNE DELLA SEDE CENTRALE E DI QUELLE OPERATIVE DEI REPARTI DAL 1° MAGGIO 2023 AL 30 APRILE 2024"
PROPOSTA ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA E REVOCA PROCEDURA
CIG Z8839E7AB6 ED INDIZIONE NUOVA PROCEDURA**

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art. 32 (contratti sottosoglia), il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTE le linee guida A.N.A.C. n. 3 di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 e successivamente aggiornate con delibera n. 1007 del 11 ottobre 2017;

VISTA la Delibera di CdA n. 5 del 20 gennaio 2023, recante "Indizione gara per affidamento servizio di pulizia sedi amministrativa ed operative", con cui si autorizza la spesa di € 28.500,00, oltre IVA, e la corrispondente indizione di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020, per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare il "Servizio di pulizia dei locali aziendali e delle aree esterne della sede centrale e di quelle operative dei reparti di Consac gestioni idriche spa";

VISTA la nota del Direttore Generale prot. n. 877 del 10 febbraio 2023 con la quale sono state attribuite allo scrivente le funzioni di RUP del servizio indicato in oggetto;

DATO ATTO che, in relazione alla procedura di affidamento in oggetto, è stato richiesto il CIG (Codice Identificativo Gare) n. Z8839E7AB6, in base a quanto previsto dalla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

VISTA la determina a contrarre prot. n. 878 del 10 febbraio 2023, avente ad oggetto Procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020, "Affidamento servizio di pulizia dei locali aziendali e delle aree esterne della sede centrale e di quelle delle sedi operative dal 1° marzo 2023 al 29 febbraio 2024 ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii." - Importo a base d'asta di € 28.500,00, oltre IVA, di cui € 27.600,00 per servizio di pulizia soggetti a ribasso ed € 900,00 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso CIG Z8839E7AB6;

VISTA la Nota di invito-Disciplinare di gara prot. 879 del 10 febbraio 2023 con cui è stata richiesta offerta, attraverso la piattaforma telematica <https://consac.acquistitelematici.it>, a operatori economici e con il metodo dell'offerta segreta, fissando il termine per la presentazione entro le ore 08:00 del giorno 21 febbraio 2023;

VISTO il verbale del seggio di gara prot. n. 957 del 21 febbraio 2023;

VISTA la determina prot. n. 968 del 22 febbraio 2023, di presa d'atto dell'esito infruttuoso della procedura ed autorizzazione ad una ulteriore richiesta di preventivi;

VISTA la Nota di invito-Disciplinare di gara n. 2 prot. n. 991 del 24 febbraio 2022, con cui è stata richiesta offerta, attraverso la piattaforma telematica <https://consac.acquistitelematici.it>, ad altri operatori economici, fissando il termine per la presentazione entro le ore 08:00 del giorno 3 marzo 2023;

VISTI:

- la PEC del 20 febbraio 2023, ore 18:04, con cui un operatore economico rappresentava che "l'importo indicato a base d'asta appare non congruo, dal momento che – stante ai dati forniti mediante documentazione di gara e, precisamente, quelli relativi al personale a passaggio, non risulta possibile garantire il monte ore minimo richiesto dall'ente dal momento che il relativo costo della manodopera risulterebbe di gran lunga superiore rispetto all'importo posto a base di gara";

- il quesito n. 3 con cui un altro operatore economico invitato chiedeva di conoscere:

- 1) "il numero di personale che attualmente svolge il servizio, il CCNL applicato, il livello di inquadramento ed il monte ore cadauno settimanale e la suddivisione della forza lavoro attuale per sede";
- 2) "il numero dei servizi igienici e dipendenti delle varie strutture in percentuale tra donne e uomini, più eventuali esterni, per le stime dei costi della carta o comunque del materiale igienico";
- 3) "il numero dispenser da consegnare e se gli stessi, a termine dell'appalto potevano essere ripresi (comodato d'uso)";

• il quesito n. 4 con cui un ulteriore operatore economico invitato chiedeva "considerando che all'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto è richiesto un monte ore minimo annuo di 2.622 ore e che la base d'asta è pari ad euro 28.500, da cui deriverebbe un costo orario notevolmente inferiore alle tabelle ministeriali si chiedono delucidazioni in merito e la stima della manodopera effettuata da codesta stazione appaltante";

PRESO ATTO di quanto sopra, nonché dell'aumento delle superfici presso cui espletare il servizio a seguito dell'ampliamento del numero degli uffici nella sede centrale di Vallo della Lucania, nella sede operativa del reparto di Palinuro e della apertura della nuova sede amministrativa di Polla (SA), via Delle Monache, si rende necessario revisionare gli atti di gara e, di conseguenza, proporre l'indizione di una nuova procedura e, quindi, l'annullamento in autotutela ai sensi dell'art.21-nonies della Legge 241/90 e ss.mm.ii. procedura CIG Z8839E7AB6;

CONSIDERATO, inoltre, che Consac gestioni idriche spa, nelle già menzionate note d'invito-disciplinari di gara prot. n. 879/2023 e prot. n. 968/2023 si è riservata la facoltà di revocare in ogni momento la procedura in qualunque stato o grado della stessa, anche quando fossero state trasmesse le relative offerte, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, senza riconoscere alcun rimborso/compenso ai partecipanti;

SPECIFICATO che questa Stazione appaltante opera con l'intenzione di adottare atti finalizzati alla migliore realizzazione del bene pubblico e nella totale trasparenza;

RILEVATO che il potere di annullamento in autotutela delle procedure di gara, ai sensi dell'art. 21-nonies della Legge 241/90 e ss.mm.ii., rientra nella potestà discrezionale della Stazione appaltante, ove sia presente l'interesse pubblico al corretto svolgimento della gara e alla corretta individuazione dell'aggiudicatario, senza incorrere in errori di valutazione, oggettivamente evitabili, come nella fattispecie in questione;

CONSIDERATO che l'adozione di un provvedimento in autotutela rappresenta un potere e un dovere in capo alla Stazione appaltante da espletarsi in qualunque momento nel corso della procedura ad evidenza pubblica, in presenza di vizi tali da pregiudicare i principi di trasparenza, imparzialità, buon andamento e buona amministrazione;

CONSIDERATO, altresì, che non è intervenuto alcun provvedimento di affidamento o aggiudicazione provvisoria e che, pertanto, rientra nel potere discrezionale della Stazione appaltante disporre la revoca della procedura e degli atti successivi, laddove sussistano concreti motivi di interesse pubblico tali da rendere inopportune o anche solo sconsigliare, la prosecuzione della procedura;

VERIFICATO che nessun pregiudizio deriva ad alcuno come conseguenza dell'adottando provvedimento di autotutela e che ricorrono, nel caso specifico, le condizioni previste dalla Legge 241/1990 e ss.mm.ii. affinché si proceda all'annullamento della presente procedura CIG Z8839E7AB6 e di tutti gli atti ad essa connessi;

RITENUTO necessario aumentare l'importo a base d'asta a € 38.900,00, oltre IVA come per legge, di cui € 38.000,00 per servizio di pulizia soggetti a ribasso ed € 900.00 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso, per l'affidamento del "Servizio di pulizia dei locali aziendali e delle aree esterne della sede centrale e di quelle delle sedi operative dal 1° maggio 2023 al 30 maggio 2024" per le ragioni suesposte;

RITENUTO, pertanto, di proporre al CdA l'annullamento in autotutela della procedura CIG Z8839E7AB6 indetta in ottemperanza alla delibera di CdA n. 5 del 20 gennaio 2023, la quale stabiliva di avviare una procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020, con importo a base d'asta di € 28.500,00 oltre IVA, secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo così come previsto dall'art. 95, comma 4 lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di dover proporre al CdA l'indizione di una nuova procedura di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020, per l'individuazione di un nuovo contraente cui affidare il "Servizio di pulizia dei locali aziendali e delle aree esterne della sede centrale e di quelle delle sedi operative dal 1° maggio 2023 al 30 maggio 2024" con importo a base d'asta di € 38.900,00, oltre IVA come per legge, di cui € 38.000,00 per servizio di pulizia soggetti a ribasso ed € 900.00 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATA, di conseguenza, la sussistenza di un interesse concreto e attuale all'annullamento della procedura e ritenuto, pertanto, di dover procedere all'annullamento e all'avvio di una nuova procedura per l'affidamento dei servizi di cui si tratta con eventuale riformulazione del capitolato speciale d'appalto e degli atti di gara;

RICHIAMATO il CIG Z8839E7AB6, che con la presente si stabilisce di annullare;

RITENUTO di dover avviare una nuova procedura in riferimento alla quale acquisire un nuovo CIG;

VISTO l'art.21-nonies della Legge 241/90 e ss.mm.ii., relativo all'annullamento d'ufficio;

VISTI l'art. 97 della Costituzione, gli artt. 30, 31, 32, 35, 36, 60, 63 e 106 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. e di 77/2021 ss.m.ii.;

DETERMINA

1. di approvare le premesse della presente determinazione che si intendono qui integralmente riportate;
2. di proporre al CdA l'annullamento in autotutela ai sensi dell'art. 21-nonies della Legge 241/90 e ss.mm.ii., per le motivazioni espresse in premessa, tutti gli atti della procedura CIG Z8839E7AB6;
3. di comunicare il provvedimento agli operatori economici invitati;
4. di proporre al CdA l'indizione di una nuova procedura, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020, con un nuovo CIG, per l'individuazione di un nuovo contraente cui affidare il "Servizio di pulizia dei locali aziendali e delle aree esterne della sede centrale e di quelle delle sedi operative dal 1° maggio 2023 al 30 maggio 2024" con importo a base d'asta di € 38.900,00, oltre IVA come per legge, di cui € 38.000,00 per servizio di pulizia soggetti a ribasso ed € 900.00 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi degli artt. 37 D. Lgs. n. 33/2013 ss.mm.ii. e 29 D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza, verrà pubblicato sulla piattaforma telematica, nella sezione dedicata alla procedura CIG Z8839E7AB6.

Prot. n. 1035

Vallo della Lucania, 2 marzo 2023

Geom. Nicola Luongo

RUP

Tenuto conto che le ragioni della mancata partecipazione alla gara sono da ricondursi all'incremento dei costi di materiali a e manodopera, di cui non si è sufficientemente tenuto conto in sede di computazione dell'importo a base d'asta

Considerato che l'adeguamento di tutti i prezzi unitari ed il ricalcolo di superfici e tempi di lavoro conducono ad una stima dei costi pari ad € 38.900,00, compreso oneri di sicurezza, da porre a base d'asta per una nuova gara

All'unanimità

Delibera

- di prendere atto della Determina del Rup n. 1035 del 2 marzo 2023
- di annullare in autotutela la gara indetta in data 10 febbraio 2023, n. 879, ed autorizzare l'indizione di una nuova gara, con procedura aperta, col criterio del massimo ribasso, con importo a base d'asta di € 38.900,00 oltre iva, per l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi aziendali.

Non essendovi altro da deliberare alle ore10,30....., la seduta è sciolta.

Il Segretario del C.d.A.
ing. Felice Parrilli

Il Presidente del C.d.A.
avv. Gennaro Maione