

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/05/2023

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di SALERNO
Soggetto individuato	DI DONATO Francesco (CF: DDNFNC59C10I422G) nato a SAPRI (SA) il 10/03/1959

1. Immobili siti nel Comune di SAPRI (Codice I422) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		13	300	4			A/4	3	6,0 vani	Totale: 120 m ² Totale escluse aree scoperte**: 114 m ²	Euro 255,65 Lire 495.000	VIA CAVOUR n. 29 Piano 2 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
2		13	300	5			C/2	7	24m ²	Totale: 27 m ²	Euro 52,06	VIA VALLONE SCARPILLA Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/12/2015 Pratica n. SA0396957 in atti dal 10/12/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 166011.1/2015)	Annotazione

Immobile 2: **Annotazione:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Totale: vani 6 m² 24 Rendita: Euro 307,71

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI DONATO Francesco nato a SAPRI il 10/03/1959	DDNFNC59C10I422G*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/07/2011 - UU Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Registrazione Volume 9990 n. 517 registrato in data 20/07/2011 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 28277.2/2011 - Pratica n. SA0585238 in atti dal 27/09/2011			

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/05/2023

2. Immobili siti nel Comune di SAPRI (Codice I422) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		3	510	19			C/6	5	20m ²	Totale: 22 m ²	Euro 52,68	VIA FENOSA Piano S1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Totale: m² 20 Rendita: Euro 52,68

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI DONATO Francesco nato a SAPRI il 10/03/1959	DDNFNC59C10I422G*	(1) Proprieta'
DATI DERIVANTI DA		Atto del 12/12/1996 Pubblico ufficiale TORTORELLA Sede LAGONEGRO (PZ) Repertorio n. 50067 - UR Sede LAGONEGRO (PZ) Registrazione n. 1009 registrato in data 23/12/1996 - COMPRAVENDITA Voltura n. 1574.1/1997 - Pratica n. 270889 in atti dal 11/07/2001	

3. Immobili siti nel Comune di SAPRI (Codice I422) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		3	510	7			A/2	5	6,5 vani	Totale: 131 m ² Totale escluse aree scoperte**: 123 m ²	Euro 419,62	VIA FENOSA n. SNC Piano 1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Totale: vani 6,50 Rendita: Euro 419,62

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI DONATO Francesco nato a SAPRI il 10/03/1959	DDNFNC59C10I422G*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Atto del 03/10/1992 Pubblico ufficiale NOT. TORTORELLA Sede LAGONEGRO (PZ) Repertorio n. 39300 - DONAZIONE ACCETTATA Voltura n. 16833.2/1992 in atti dal 24/02/1997	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/05/2023

4. Immobili siti nel Comune di SAPRI (Codice I422) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
						ha are ca		Dominicale	Agrario			
1	13	1476		-	FRUTTETO 01	00 41		Euro 0,38	Euro 0,31	FRAZIONAMENTO del 02/05/2003 Pratica n. 800724 in atti dal 02/05/2003 (n. 3070.1/2003)		

Totale: Superficie .00.41 Redditi: Dominicale Euro 0,38 Agrario Euro 0,31

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI DONATO Francesco nato a SAPRI il 10/03/1959	DDNFNC59C10I422G*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/07/2011 - UU Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Registrazione Volume 9990 n. 517 registrato in data 20/07/2011 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 28277.2/2011 - Pratica n. SA0585238 in atti dal 27/09/2011	

Totale Generale: vani 12,50 m² 44 Rendita: Euro 780,01

Totale Generale: Superficie .00.41 Redditi: Dominicale Euro 0,38 Agrario Euro 0,31

Unità immobiliari n. 5

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica esente al titolare dei diritti reali