

VERBALE RICHIESTA DI PREVENTIVO

"Procedura di richiesta preventivo ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento del servizio biennale di pulizia dei locali aziendali e delle aree esterne della sede centrale e di quelle operative dei reparti dal 1° maggio 2024 al 30 aprile 2026" - Importo a base d'asta € 66.442,66 oltre IVA come per legge soggetti a ribasso ed € 300,00 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso

SEDUTA del 19/04/2024

Il giorno 19/04/2024 alle ore 09:50 in Vallo della Lucania (SA), presso Via Ottavio Valiante, 30, si è riunito, per la disamina della documentazione relativa alla richiesta per la "Procedura di richiesta preventivo ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento del servizio biennale di pulizia dei locali aziendali e delle aree esterne della sede centrale e di quelle operative dei reparti dal 1° maggio 2024 al 30 aprile 2026 - Importo a base d'asta € 66.442,66 oltre IVA come per legge soggetti a ribasso ed € 300,00 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso" il seggio di gara, nominato con determina del RUP prot. n. 959/2024 del 19/04/2024 costituito dalle persone sottoelencate:

- Dr.ssa Maria Rosaria Pirfo - Presidente
- Dott. Eduardo D'amico – Struttura Procurement Consac gestioni idriche spa – componente e segretario verbalizzante
- Dr.ssa Daniela Baldi – Funzione Affari Generali Consac gestioni idriche spa – componente

Premesso che:

- con prot. n. 863 sono state trasmesse le richieste di preventivo con oggetto "Procedura di richiesta preventivo ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs. n. 36/2023 per l'affidamento del servizio biennale di pulizia dei locali aziendali e delle aree esterne della sede centrale e di quelle operative dei reparti dal 1° maggio 2024 al 30 aprile 2026 - Importo a base d'asta € 66.442,66 oltre IVA come per legge soggetti a ribasso ed € 300,00 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso".
- il Presidente evidenzia che per la presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

Ditta	PEC	Modalità di selezione
Turn Key Global Service srl a socio unico Via Giovanni Battista Pirelli, 30 20124 Milano (Città metropolitana di Milano)	ufficiogare@pec.t-key.eu	Manuale
La Pulita E Service S.C.A.R.L. Viale della Costituzione 175 76123 Andria (Provincia di Barletta - Andria - Trani)	lapulitaervice@sicurapec.it	Manuale
Fezza Gerardo Via Pagliarole, 47 84060 Omignano (Provincia di Salerno)	fezzagerardo@pec.it	Manuale

U

CONSAC GESTIONI IDRICHE SPA

Protocollo N. 0000984/2024 del 22/04/2024



Ditta	PEC	Modalità di selezione
La Lux Srl Via Primo Baratta, n. 10 84091 Battipaglia (Provincia di Salerno)	lalux@arubapec.it	Manuale
Blue Service S.r.l. Via Ischia, 4 80026 Casoria (Napoli)	blue_servicesrl@legalmail.it	Manuale
Proservice società Cooperativa via Catania ,128 90141 Palermo (Palermo)	proservicecoop1@pec.it	Manuale

- l'importo soggetto a ribasso al netto di IVA è pari a € 66.442,66 e il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 09:00 del giorno 19/04/2024,

tanto premesso:

il RUP dà lettura delle condizioni previste nella lettera d'invito e, successivamente, procede allo sblocco telematico sulla piattaforma: consac.acquistitelematici.it e dichiara che sono state ricevute n.: 3 offerte come di seguito indicato:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
La Lux Srl Via Primo Baratta, n. 10, 84091, Battipaglia	04474750652	17 aprile 2024 11:07:27	Forma singola
Proservice società Cooperativa via Catania ,128, 90141, Palermo	06404050822	18 aprile 2024 17:24:34	Forma singola
Fezza Gerardo Via Pagliarole, 47, 84060, Omignano	05907480650	18 aprile 2024 18:34:37	Forma singola

Si procede all'apertura delle buste-offerte pervenute e di conseguenza alla visualizzazione della documentazione prodotta.

- L'offerta del partecipante **La Lux Srl** è stata aperta per la prima volta in data 19/04/2024 alle ore 09:51.

Di seguito, il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta Economica		Valido
Capitolato Speciale D'appalto		Valido
Documento Di Riconoscimento		Valido

E.O.




Documento	Annotazioni	Stato documento
E-Dgue Xml	Modello DGUE non conforme	Da integrare

- L'offerta del partecipante **Proservice società Cooperativa** è stata aperta per la prima volta in data 19/04/2024 alle ore 09:53.

Di seguito, il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta Economica		Valido
Capitolato Speciale D'appalto		Valido
Documento Di Riconoscimento		Valido
E-Dgue Xml		Valido

- L'offerta del partecipante **FEZZA GERARDO** è stata aperta per la prima volta in data 19/04/2024 alle ore 09:53.

Di seguito, il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta Economica		Valido
Capitolato Speciale D'appalto		Valido
Documento Di Riconoscimento		Valido
E-Dgue Xml	Modello DGUE non conforme	Da integrare

Ai fini dell'aggiudicazione, sono state gestite le seguenti richieste documentali:

Destinatario	Descrizione	Tipologia di richiesta	Data invio richiesta	Data produzione richiesta
La Lux Srl	Si chiede all'O.E., a pena di esclusione, di produrre il modello DGUE in pdf convertendolo dal formato xml predisposto dalla Stazione appaltante.	Richiesta preventivo	19/04/2024	22/04/2024 ore 9.30
La Lux Srl	Inoltre, si chiede di chiarire quanto dichiarato in merito al subappalto, in evidente contrasto con l'art. 22 del capitolato speciale d'appalto che vieta tale istituto	Richiesta preventivo	19/04/2024	22/04/2024 ore 9.30

FD

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Destinatario	Descrizione	Tipologia di richiesta	Data invio richiesta	Data produzione richiesta
Fezza Gerardo	Si chiede all'O.E., a pena di esclusione, di compilare e produrre il modello DGUE in pdf convertendolo dal formato xml predisposto dalla Stazione appaltante.	Richiesta preventivo	19/04/2024	22/04/2024 ore 9.30

Le richieste documentali sopra descritte dovranno essere prodotte, a pena di esclusione, entro il giorno **22/04/2024 alle ore 9.30**, mediante la piattaforma telematica <https://consac.acquistitelematici.it>.

La seduta del 19/04/2024, pertanto, è sospesa ed aggiornata al 22/04/2024 alle ore 9.30.

In data 22/04/2024 si riapre la seduta alle ore 10.30. Il Presidente dà atto di quanto sopra già verbalizzato e procede alla verifica della documentazione integrativa pervenuta, assistito dal seggio.

Destinatario	Descrizione	Esito verifica
La Lux Srl	Modello DGUE in pdf convertito dal formato xml predisposto dalla Stazione appaltante.	valido
La Lux Srl	D.S.A.N. di chiarimento in merito al subappalto	valido
Fezza Gerardo	Modello DGUE in pdf convertito dal formato xml predisposto dalla Stazione appaltante.	valido

Il seggio, validata la documentazione integrativa prodotta dagli O.E., procede alla valutazione delle offerte economiche dei partecipanti che risultano essere le seguenti:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
La Lux Srl	51.300,38 €	22.79000%
Proservice società Cooperativa	55.911,50 €	15.85000%
FEZZA GERARDO	63.784,95 €	4.00001%

Preso atto delle buste-offerte pervenute, il seggio non esclude alcuna ditta e propone al RUP l'**aggiudicazione per l'affidamento** della:

"Procedura di richiesta preventivo ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento del servizio biennale di pulizia dei locali aziendali e delle aree esterne della sede centrale e di quelle operative dei reparti dal 1° maggio 2024 al 30 aprile 2026", alla ditta:

- **La Lux s.r.l.**, con sede legale in Battipaglia (SA) alla via Primo Baratta, n. 10, Cod. Fisc./P.IVA 04474750652 che ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 51.300,38 (euro *cinquantunomilatrecento/38*) con un ribasso percentuale del 22,79 % al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 300,00 per i costi di sicurezza non soggetti a ribasso.

L.G.

[Handwritten signature]

Alle ore 11.45 il seggio chiude i lavori ed il relativo verbale, stabilendo la trasmissione agli O.E. partecipanti e la pubblicazione in piattaforma.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto per accettazione dai componenti del seggio di gara.

- Dr.ssa Maria Rosaria Pirfo – *Presidente*



- Dott. Eduardo D'amico - *Segretario verbalizzante*



- Dr.ssa Daniela Baldi - *Componente*


