

**FUNZIONE
GESTIONE TECNICO OPERATIVA
FOGNATURA E DEPURAZIONE**

DETERMINA DEL RESPONSABILE N.007-2024

Oggetto: **ESECUZIONE ALLACCIAMENTI FOGNARI NELLE ZONE VALLIVE DEL TERRITORIO COMUNALE DI TEGGIANO E PRECISAMENTE NELLE VIE CERRI, CERRI I, DIFESA DELLE MARGINI, PRATO, PRATO IV, VIONE, VIONE I, PROCESSIONE, SAN NICOLA. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO € 138.424,56 OLTRE I.V.A. DI CUI € 5.021,27 PER ONERI DELLA SICUREZZA.**

Il Responsabile della Funzione "*Gestione Tecnico Operativa Fognatura e Depurazione*" ing. **Maurizio Lamattina** (giusta attribuzione di incarico N.02/2023 del 05/07/2023)

- a. VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- b. VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante il Codice dei contratti pubblici;
- c. VISTE le Delibere del C.d.A. n. 56 e 57 del 13/06/2023;
- d. VISTA la delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023;
- e. VISTO CHE
 - e.1. il D.Lgs. n. 36/2023, e in particolare il comma 1 dell'art. 17, prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - e.2. l'art. 50, comma 1, lett. a e lett. b, del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro e per gli affidamenti di contratti di lavori, di importo inferiore a 150.000, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
 - e.3. la Società Consac gestioni idriche S.p.A. è dotata di piattaforma telematica raggiungibile all'indirizzo web <https://consac.acquistitelematici.it>;
 - e.4. per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, gli OO.EE. attestano, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione consentendo alle Stazioni Appaltanti di effettuare le verifiche alle dichiarazioni, anche previo sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate, ogni anno, dall'Ufficio Aziendale a tale scopo preposto;

- e.5. la stipula del contratto può avvenire mediante ordine di acquisto ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e ss. mm. ii., trasmessa attraverso piattaforma digitale all'O.E.;
- f. VISTO l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- g. **CONSIDERATO CHE**
- g.1. con delibera di C.d.A. n. 18 del 24.02.2023 è stata approvata la Convenzione tra il Comune di Teggiano e Consac gestioni idriche spa per la realizzazione degli allacciamenti fognari nelle zone vallive del territorio Comunale di Teggiano ed è stata altresì ribadita la necessità di stabilire le condizioni tecnico-economiche, per l'esecuzione dei suddetti allacciamenti fognari, soprattutto al fine di snellire le connesse procedure;
- g.2. con la nota del 6.12.2022 prot. 13748 il settore manutenzione - protezione civile - patrimonio del Comune di Teggiano ha individuato un elenco di strade per le quali si è richiesto che vengano effettuati in via prioritaria gli allacci, in quanto le stesse sono oggetto di interventi di manutenzione straordinaria con rifacimento del manto di asfalto;
- g.3. al fine di snellire le procedure e velocizzare i tempi di attuazione degli allacciamenti fognari predetti, sono stati concordati tra le parti i criteri di realizzazione degli interventi, con validità generale, in modo da evitare la necessità del rilascio delle singole autorizzazioni all'esecuzione dei lavori a ciascun singolo richiedente;
- g.4. è stata verificata la fattibilità degli allacciamenti e il funzionamento dei collettori per i quali si è chiesto in via prioritaria di avviare i lavori;
- g.5. per gli allacciamenti in oggetto sono state redatte apposite Specifiche Tecniche che allegate alla presente determina ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- g.6. si è proceduto ad inviare una nota informativa ai soggetti detentori di utenza, la cui ubicazione è presente nell'elenco di strade ritenute prioritarie dal Comune di Teggiano, individuati dai ruoli in banca dati di Consac gestioni idriche s.p.a.;
- g.7. l'operatore economico Lavecchia Carmine - P.IVA 03435440650, con sede in Via Piano Marino – San Rufo (SA), risulta iscritto all'Albo di Fiducia di <https://consac.acquistitelematici.it/> sezione Esecutori Lavori Pubblici, e che lo stesso O.E. risulta in possesso di esperienze analoghe maturate sul territorio vallivo del Comune di Teggiano;
- g.8. l'O.E. Lavecchia Carmine - P.IVA 03435440650, ha assicurato immediata funzionalità del collegamento tra il collettore fognario pubblico e la parte ricadente in suolo privato, con istantaneo conferimento dei liquami;
- g.9. l'O.E. Lavecchia Carmine - P.IVA 03435440650, con mail ricevuta in data 09.04.2024, si è reso disponibile ad eseguire i lavori di esecuzione degli allacci fognari nelle zone Vallive del territorio Comunale di Teggiano e, sulla scorta delle prima citate Specifiche Tecniche, ha proposto offerta/preventivo con un ribasso del 1%, escluso i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con inizio dei lavori entro 7 giorni dalla data di consegna dei lavori;
- g.10. l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D. Lgs. n. 36/2023, ha consentito di individuare, quale soggetto affidatario, l'Operatore Economico **Lavecchia Carmine - P.IVA 03435440650**, con sede in Via Piano Marino – San Rufo (SA), che si è dichiarato disponibile all'esecuzione delle attività secondo l'offerta/preventivo

- ricevuta con mail del 09.04.2024, preventivo che si ritiene congruo e conveniente per la Stazione Appaltante in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- g.11. l'O.E. Lavecchia Carmine - P.IVA 03435440650, con sede in Via Piano Marino – San Rufo (SA) risulta regolarmente iscritto alla piattaforma telematica *consac.acquistitelematici.it*;
- g.12. al fine di assicurare il monitoraggio dei contratti pubblici nonché la tracciabilità di cui alla Legge 136/2010, il vigente Codice degli Appalti D.Lgs. 36/2023 prevede che l'acquisizione del CIG avvenga mediante piattaforma certificata AGID che garantisca l'interoperabilità con la PCP (Piattaforma Contratti Pubblici) attraverso l'applicazione integrata ANAC Connector;
- g.13. la piattaforma telematica *consac.acquistitelematici.it* assicura sia la certificazione AGID che la interoperabilità con la PCP attraverso l'applicazione integrata ANAC Connector;
- g.14. ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 non sussistono conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- g.15. ai sensi dell'art. 53 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere le garanzie di cui agli artt. 106 e 117 dell'anzidetto Dlgs. in considerazione della scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni;

DETERMINA

1. di richiamare quanto riportato in narrativa come parte integrante e sostanziale della presente determina;
2. di approvare l'offerta /preventivo ricevuta con mail del 09.04.2024, formulata sulla scorta delle Specifiche Tecniche allegate alla presente, dell'O.E. **Lavecchia Carmine - P.IVA 03435440650, con sede in Via Piano Marino – San Rufo (SA)**, Società regolarmente iscritto alla piattaforma telematica *https://consac.acquistitelematici.it*, per un importo finale pari a **€ 137.090,53 oltre 5.021,27 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA**;
3. di affidare all'O.E. **Lavecchia Carmine - P.IVA 03435440650, con sede in Via Piano Marino – San Rufo (SA)**, impresa regolarmente iscritta alla piattaforma telematica *https://consac.acquistitelematici.it*, **l'esecuzione allacciamenti fognari nelle zone vallive del territorio comunale di Teggiano e precisamente nelle vie Cerri, Cerri I, Difesa delle Margini, Prato, Prato IV, Vione, Vione I, Processione, San Nicola**, come meglio esplicitato in premessa, il tutto per un importo finale complessivo pari a **€ 137.090,53 oltre 5.021,27 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA**;
4. che la modalità di determinazione del corrispettivo è **a corpo**;
5. di stabilire che all'appaltatore saranno corrisposti pagamenti in acconto sulla base di stati di avanzamento di lavori redatti dal Direttore dei Lavori; la modalità di corresponsione del corrispettivo sarà determinato mediante l'applicazione del prezzo a corpo del singolo allaccio per la percentuale di allacci eseguiti al raggiungimento dell'importo minimo di €. 30.000,00 (trentamila/00);
6. di stabilire che la relativa fattura dovrà essere emessa con il meccanismo dello split payment previsto dall'art. 17 ter D.P.R. 633/72 e il pagamento del corrispettivo avverrà nei termini previsti negli atti sottoscritti in fase di iscrizione sulla piattaforma gare telematiche e albo fornitori di Consac gestioni idriche s.p.a.;

7. le somme necessarie alla realizzazione degli interventi sono anticipate da Consac gestioni idriche s.p.a. e addebitate al singolo utente sulla prima bolletta utile successiva all'avvenuta esecuzione dei lavori, il quale potrà optare per il pagamento in unica soluzione, oppure per il pagamento rateale dietro richiesta;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto ing. **Maurizio Lamattina**;
9. di procedere, sulla scorta dell'urgente necessità manifestata dall'Amministrazione Comunale di Teggiano di eseguire la ripavimentazione delle strade oggetto degli allacci in questione, all'esecuzione anticipata del contratto;
10. di procedere all'acquisizione del CIG mediante la piattaforma *consac.acquistitelematici.it* nella successiva concreta fase di affidamento della prestazione;
11. di trasmettere la presente determina protocollata, unitamente agli allegati di seguito richiamati a:

α . Responsabile della Struttura Procurement

β . Responsabile della Funzione Affari Generali

χ . Direttore Generale

Allegati:

- Specifiche Tecniche
- Offerta/preventivo dell'O.E. Lavecchia Carmine del 09/04/2024;

Vallo della Lucania, 10/04/2024

*Il Responsabile della Funzione
Gestione Tecnico Operativa
Fognature e Depurazione
Ing. Maurizio Lamattina*



IL DIRETTORE GENERALE



COMUNE DI TEGGIANO:
**ESECUZIONE ALLACCIAMENTI FOGNARI NELLE ZONE VALLIVE DEL TERRITORIO
COMUNALE E PRECISAMENTE NELLE VIE CERRI, CERRI I, DIFESA DELLE MARGINI,
PRATO, PRATO IV, VIONE, VIONE I, PROCESSIONE, SAN NICOLA**

SPECIFICHE TECNICHE

- **Realizzazione tratti di rete fognaria su proprietà pubblica per collegamento fognario tra abitazione e collettore principale ed eventuale adeguamento pozzetti sulla linea principale.**

Gli interventi prevedono lavori di collegamento fognario, su suolo pubblico, per il recapito dei liquami dalla singola abitazione al collettore fognario principale; resta a cura del privato eseguire le opere di raccordo ricadenti sulla proprietà privata.

Propedeuticamente ai lavori sarà necessario individuare eventuali sottoservizi presenti sull'area d'intervento:

1. Realizzazione della linea di scarico completa di tubazione

- Taglio con idonea attrezzatura del manto stradale;
- Scavo a sezione obbligata per una larghezza di mt 0.50 ed una profondità idonea a consentire il deflusso dei liquami ove consentito dagli impedimenti esistenti;
- Realizzazione, con idonea attrezzatura, di foro nel pozzetto d'ispezione/immissione, per innesto tubazione di recapito;
- Fornitura con posa in opera di tubazione corrugata rigidità anulare SN 16 ($\geq 16 \text{ kN/mq}$) $\varnothing 160 \text{ mm}$, di lunghezza idonea, introducendo la stessa nella proprietà privata per una lunghezza di cm 50;
- Trasporto a discarica autorizzata dei materiali provenienti dall'attività di demolizione e scavo, compreso gli oneri di classificazione del rifiuto;
- Riempimento dello scavo con misto cementato fino al raggiungimento del piano viario esistente escludendone gli ultimi 4 cm, da colmare con asfalto;
- Ripristino secondo le regole dell'arte.

2. Pozzetto di ispezione 40x40

- Pozzetto di raccordo o camerette del tipo carrabile compresi eventuali anelli di prolunga;
- Bloccaggio con calcestruzzo;
- Chiusino in ghisa sferoidale carrabile di idonea dimensione.

3. Imprevisti/interferenze (eventuali attraversamenti sotto canali acque bianche laterali alla strada)

- Demolizione del canale esistente;
- Posa tubazione fino alla proprietà privata;
- Ripristino del cunettone.

4. Adeguamento pozzetti di ispezione/immissione

- Pulizia pozzetto;
- Formazione di scivoli laterali in calcestruzzo;
- Finestratura del condotto fognario.

UBICAZIONE INTERVENTI (ALLEGATO A)

Gli interventi di seguito localizzati sono stati rappresentati in via prioritaria dall'U.T.C. con nota del 6/12/2022 prot. 13748; verificata la fattibilità e il funzionamento dei collettori si è proceduto ad individuarne i singoli utenti ai quali inviare la comunicazione.

Va evidenziato che i futuri fruitori del recapito fognario sono stati individuati dall'elenco dei ruoli presenti in banca dati Consac.

DETTAGLI COSTRUTTIVI (ALLEGATO B)

Comprendendo la necessità dei cittadini di Teggiano di non affrontare ulteriori spese derivanti dalla mancata fruizione a gravità dello scarico fognario, e le successive future conseguenze derivanti dalla gestione, si dovrà procedere, ove è tecnicamente possibile, a realizzare uno scarico a gravità, con il passaggio della tubazione sotto il fondo di eventuali cunettoni esistenti, come rappresentato nella **sezione 1**.

Viceversa, ove mancano le condizioni per realizzare uno scarico a gravità, è prevista la collocazione della tubazione al di sotto della soletta di copertura del canale medesimo **sezione 2**.

Nei grafici viene rappresentato la tipologia d'intervento:

- Grafico
 - o Sezione tipo allaccio fognario su strada comunale con sottopasso canale esistente;
 - o Sezione tipo allaccio fognario su strada comunale con sovrappasso canale esistente.

METODOLOGIA DI CONTABILIZZAZIONE

La stima dei lavori è stata redatta applicando il Prezzario della Regione Campania anno 2022.

Sono stati eseguiti rilievi e misurazioni, con conseguente elaborazione del singolo costo commisurato alla distanza tra il punto di recapito su suolo pubblico e il punto d'innesto nella proprietà privata.

Il costo ottenuto dalla media generale per ogni allaccio è pari ad **€ 1.127,18 iva inclusa** (Voce 1-2) così distinto:

DETTAGLIO IMPORTI ALLACCIO FOGNARIO STANDARD

Per lavori	878,53 €
Oneri per la sicurezza	45,39 €
Totali	923,92 €
IVA	203,26 €
Costo intervento	1.127,18 €

Verrà corrisposto, in aggiunta al costo standard, il compenso derivante dalla presenza di imprevisti/interferenze.

Il costo ottenuto dalla media generale per ogni imprevisto derivante dall'attraversamento sotto canale acque bianche è pari ad **€ 622,20 iva inclusa** (Voce 3) così distinto:

DETTAGLIO IMPORTI PER IMPREVISTI

Per lavori	510,00 €
Oneri per la sicurezza	g.c.
Totali	510,00 €
IVA	112,20 €
Costo intervento	622,20 €

Ove necessario, occorre procedere all'adeguamento dei pozzetti fognari d'ispezione/immissione per concretizzare il recapito dei liquami.

Il costo ottenuto dalla media generale per ogni pozzetto è pari ad **€ 402,60 iva inclusa** (Voce 4) così distinto:

DETTAGLIO IMPORTI ADEGUAMENTO POZZETTI

Per lavori	290,00 €
Oneri per la sicurezza	40,00€
Totali	330,00 €
IVA	72,60 €
Costo intervento	402,60 €

➤ **Riepilogo costo interventi**

Voce	Prezzo unitario	Quantità	Importo
Per allacciamenti (compreso pozzetti d'ispezione)	923,92 €	93	85.924,56 €
Per imprevisti/interferenze	510,00 €	90	45.900,00 €
Per adeguamento pozzetti	330,00 €	20	6.600,00 €
TOTALE			138.424,56 €

QUADRO RIEPILOGATIVO APPALTO

N.	TIPOLOGIA STRADA	N. INTERVENTI	DETTAGLIO IMPORTI INTERVENTO			N. INTERVENTI	IMPORTO	%
	STRADA COMUNALE		Lavori	Sicurezza	Totale			
1	VIA CERRI – VIA CERRI I	11	9.663,83 €	499,29 €	10.163,12 €	11	10.163,12 €	7%
2	VIA DIFESA DELLE MARGINI	18	15.813,54 €	817,02 €	16.630,56 €	18	16.630,56 €	12%
3	VIA PRATO	9	7.906,77 €	408,51 €	8.315,28 €	9	8.315,28 €	6%
4	VIA PRATO IV	11	9.663,83 €	499,29 €	10.163,12 €	11	10.163,12 €	7%
5	VIA VIONE – VIA VIONE I	6	5.271,18 €	272,34 €	5.543,52 €	6	5.543,52 €	4%
6	VIA PROCESSIONE	35	30.748,55 €	1.588,65 €	32.337,20 €	35	32.337,20 €	23%
7	VIA SAN NICOLA	3	2.635,59 €	136,17 €	2.771,76 €	3	2.771,76 €	2%
8	IMPREVISTI	90	45.900,00 €	- €	45.900,00 €	90	45.900,00 €	33%
9	ADEGUAMENTO POZZETTI	20	5.800,00 €	800,00 €	6.600,00 €	20	6.600,00 €	5%
			133.403,29 €	5.021,27 €	138.424,56 €	203	138.424,56 €	100%

la modalità di corresponsione del corrispettivo sarà determinata mediante l'applicazione del prezzo a corpo della singola lavorazione eseguita.

ALLEGATO A

RIEPILOGLO INTERVENTI

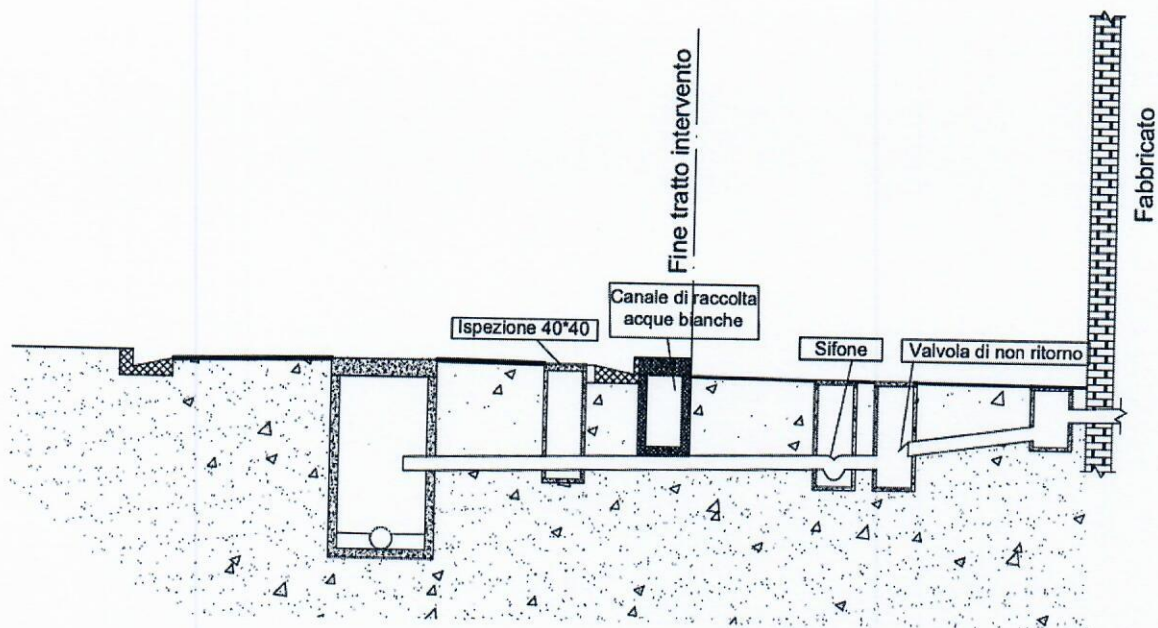
PROG.	AREA INTERVENTO	N. ALLACCI	IMPREVISTI	ADEGUAMENTO POZZETTI
1	VIA CERRI - VIA CERRI I	11		
2	VIA DIFESA DELLE MARGINI	18		
3	VIA PRATO	9		
4	VIA PRATO IV	11		
5	VIA VIONE – VIA VIONE I	6		
6	VIA PROCESSIONE	35		
7	VIA SAN NICOLA	3		
8	IMPREVISTI VARIE ZONE		90	
9	ADEGUAMENTO POZZETTI			20
	TOTALI	93	90	20

ALLEGATO B

GRAFICI

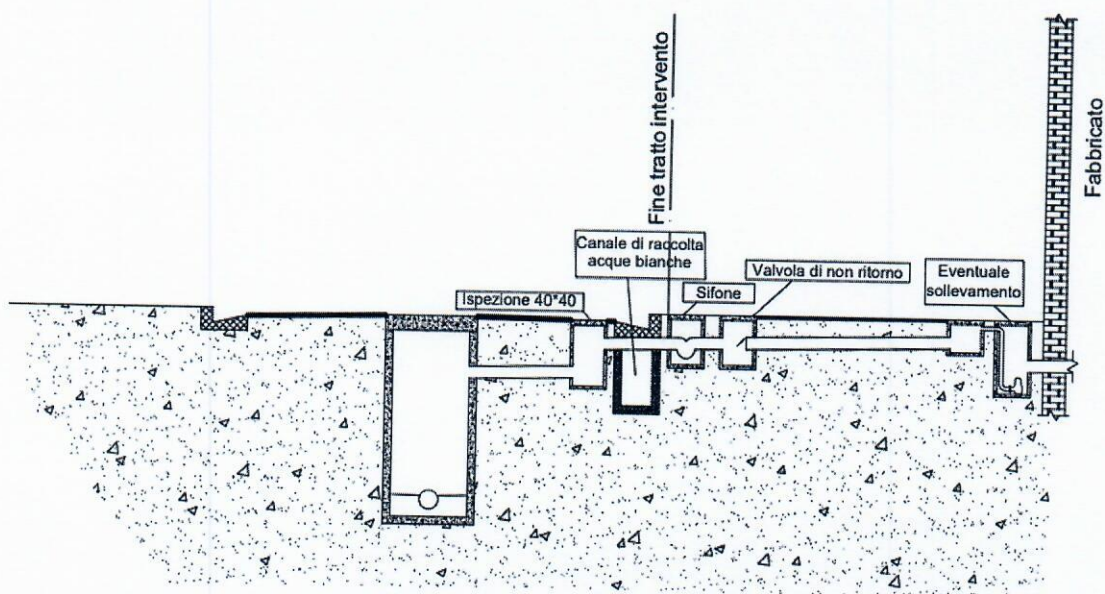
SEZIONE 1

Schema allaccio fognario
con sottopasso canale laterale



SEZIONE 2

Schema allaccio fognario
con sovrappasso canale laterale





Ditta Lavecchia Carmine

Lavori Edili, Stradali, Fognature e Acquedotti

Via Piano Marino n. 40- 84030 San Rufo (SA)

C.f.: LVCCMN80B28G793M - P.I.: 03435440650

Cell. 347/1401417

Spett. le CONSAC Gestioni Idriche S.p.a.

Oggetto: OFFERTA " COMUNE DI TEGGIANO: ESECUZIONE ALLACCIAMENTI FOGNARI NELLE ZONE VALLIVE DEL TERRITORIO COMUNALE E PRECISAMENTE NELLE VIE CERRI, CERRI I, DIFESA DELLE MARGINI, PRATO, PRATO IV, VIONE, VIONE I, PROCESSIONE, SAN NICOLA "

Il sottoscritto Carmine Lavecchia nato a Polla (Sa) il 28/02/1980 residente a San Rufo (Sa) in via Piano Marino in qualità di legale rappresentante dell'Impresa LAVECCHIA CARMINE avente sede in San Rufo (Sa) in via Piano Marino, codice fiscale LVCCMN80B28G793M Partita I.V.A. 03435440650, tel. 3471401417 pec PEC impresa-lavecchia@pec.it e-mail impresa-lavecchia@hotmail.it, per i lavori in oggetto

OFFRE

sull'importo dei lavori di cui in oggetto 138424.56 così come determinato, al netto degli oneri della sicurezza pari a Euro 5021.27, un ribasso percentuale dell'1,00% (uno virgola zero per cento), per un Totale quindi di Euro 137090.53 + IVA al 22%

SI PRECISA INOLTRE

che al raggiungimento di uno stato di avanzamento lavori pari ad € 30.000,00 (euro trentamila) ciascuno, sarà emessa la relativa fattura e, solo salvo buon fine del pagamento della fattura di volta in volta emessa, le lavorazioni proseguiranno esonerandosi sin da ora da qualsivoglia responsabilità per eventuali ritardi nelle lavorazioni.

San Rufo, 09/04/2024

Il dichiarante

LAVORI EDILI, STRADALI,
FOGNATURE E ACQUEDOTTI
LAVECCHIA CARMINE
Geom. Carmine Lavecchia

Via Piano Marino, 40
84030 San Rufo (SA)
C.F. LVCCMN80B28G793M
P.IVA 03435440650

COMUNE DI TEGGIANO:

ESECUZIONE ALLACCIAMENTI FOGNARI NELLE ZONE VALLIVE DEL TERRITORIO COMUNALE E PRECISAMENTE NELLE VIE CERRI, CERRI I, DIFESA DELLE MARGINI, PRATO, PRATO IV, VIONE, VIONE I, PROCESSIONE, SAN NICOLA

SPECIFICHE TECNICHE

- **Realizzazione tratti di rete fognaria su proprietà pubblica per collegamento fognario tra abitazione e collettore principale ed eventuale adeguamento pozzetti sulla linea principale.**

Gli interventi prevedono lavori di collegamento fognario, su suolo pubblico, per il recapito dei liquami dalla singola abitazione al collettore fognario principale; resta a cura del privato eseguire le opere di raccordo ricadenti sulla proprietà privata.

Propedeuticamente ai lavori sarà necessario individuare eventuali sottoservizi presenti sull'area d'intervento:

1. Realizzazione della linea di scarico completa di tubazione

- Taglio con idonea attrezzatura del manto stradale;
- Scavo a sezione obbligata per una larghezza di mt 0.50 ed una profondità idonea a consentire il deflusso dei liquami ove consentito dagli impedimenti esistenti;
- Realizzazione, con idonea attrezzatura, di foro nel pozzetto d'ispezione/immissione, per innesto tubazione di recapito;
- Fornitura con posa in opera di tubazione corrugata rigidità anulare SN 16 (≥ 16 kN/mq) \varnothing 160 mm, di lunghezza idonea, introducendo la stessa nella proprietà privata per una lunghezza di cm 50;
- Trasporto a discarica autorizzata dei materiali provenienti dall'attività di demolizione e scavo, compreso gli oneri di classificazione del rifiuto;
- Riempimento dello scavo con misto cementato fino al raggiungimento del piano viario esistente escludendone gli ultimi 4 cm, da colmare con asfalto;
- Ripristino secondo le regole dell'arte.

2. Pozzetto di ispezione 40x40

- Pozzetto di raccordo o camerette del tipo carrabile compresi eventuali anelli di prolunga;
- Bloccaggio con calcestruzzo;
- Chiusino in ghisa sferoidale carrabile di idonea dimensione.

3. Imprevisti/interferenze (eventuali attraversamenti sotto canali acque bianche laterali alla strada)

- Demolizione del canale esistente;
- Posa tubazione fino alla proprietà privata;
- Ripristino del cunettone.

4. Adeguamento pozzetti di ispezione/immissione

- Pulizia pozzetto;
- Formazione di scivoli laterali in calcestruzzo;
- Finestratura del condotto fognario.

UBICAZIONE INTERVENTI (ALLEGATO A)

Gli interventi di seguito localizzati sono stati rappresentati in via prioritaria dall'U.T.C. con nota del 6/12/2022 prot. 13748; verificata la fattibilità e il funzionamento dei collettori si è proceduto ad individuarne i singoli utenti ai quali inviare la comunicazione.

Va evidenziato che i futuri fruitori del recapito fognario sono stati individuati dall'elenco dei ruoli presenti in banca dati Consac.

DETTAGLI COSTRUTTIVI (ALLEGATO B)

Comprendendo la necessità dei cittadini di Teggiano di non affrontare ulteriori spese derivanti dalla mancata fruizione a gravità dello scarico fognario, e le successive future conseguenze derivanti dalla gestione, si dovrà procedere, ove è tecnicamente possibile, a realizzare uno scarico a gravità, con il passaggio della tubazione sotto il fondo di eventuali cunettoni esistenti, come rappresentato nella **sezione 1**.

Viceversa, ove mancano le condizioni per realizzare uno scarico a gravità, è prevista la collocazione della tubazione al di sotto della soletta di copertura del canale medesimo **sezione 2**.

Nei grafici viene rappresentato la tipologia d'intervento:

- Grafico
 - Sezione tipo allaccio fognario su strada comunale con sottopasso canale esistente;
 - Sezione tipo allaccio fognario su strada comunale con sovrappasso canale esistente.

METODOLOGIA DI CONTABILIZZAZIONE

La stima dei lavori è stata redatta applicando il Prezzario della Regione Campania anno 2022.

Sono stati eseguiti rilievi e misurazioni, con conseguente elaborazione del singolo costo commisurato alla distanza tra il punto di recapito su suolo pubblico e il punto d'innesto nella proprietà privata.

Il costo ottenuto dalla media generale per ogni allaccio è pari ad **€ 1.127,18 iva inclusa** (Voce 1-2) così distinto:

DETTAGLIO IMPORTI ALLACCIO FOGNARIO STANDARD

Per lavori	878,53 €
Oneri per la sicurezza	45,39 €
Totali	923,92 €
IVA	203,26 €
Costo intervento	1.127,18 €

Verrà corrisposto, in aggiunta al costo standard, il compenso derivante dalla presenza di imprevisti/interferenze.

Il costo ottenuto dalla media generale per ogni imprevisto derivante dall'attraversamento sotto canale acque bianche è pari ad **€ 622,20 iva inclusa** (Voce 3) così distinto:

DETTAGLIO IMPORTI PER IMPREVISTI

Per lavori	510,00 €
Oneri per la sicurezza	g.c.
Totali	510,00 €
IVA	112,20 €
Costo intervento	622,20 €

Ove necessario, occorre procedere all'adeguamento dei pozzetti fognari d'ispezione/immissione per concretizzare il recapito dei liquami.

Il costo ottenuto dalla media generale per ogni pozzetto è pari ad **€ 402,60 iva inclusa** (Voce 4) così distinto:

DETTAGLIO IMPORTI ADEGUAMENTO POZZETTI

Per lavori	290,00 €
Oneri per la sicurezza	40,00€
Totali	330,00 €
IVA	72,60 €
Costo intervento	402,60 €

➤ **Riepilogo costo interventi**

Voce	Prezzo unitario	Quantità	Importo
Per allacciamenti (compreso pozzetti d'ispezione)	923,92 €	93	85.924,56 €
Per imprevisti/interferenze	510,00 €	90	45.900,00 €
Per adeguamento pozzetti	330,00 €	20	6.600,00 €
TOTALE			138.424,56 €

QUADRO RIEPILOGATIVO APPALTO

N.	TIPOLOGIA STRADA	N. INTERVENTI	DETTAGLIO IMPORTI INTERVENTO			N. INTERVENTI	IMPORTO	%
	STRADA COMUNALE		Lavori	Sicurezza	Totale			
1	VIA CERRI – VIA CERRI I	11	9.663,83 €	499,29 €	10.163,12 €	11	10.163,12 €	7%
2	VIA DIFESA DELLE MARGINI	18	15.813,54 €	817,02 €	16.630,56 €	18	16.630,56 €	12%
3	VIA PRATO	9	7.906,77 €	408,51 €	8.315,28 €	9	8.315,28 €	6%
4	VIA PRATO IV	11	9.663,83 €	499,29 €	10.163,12 €	11	10.163,12 €	7%
5	VIA VIONE – VIA VIONE I	6	5.271,18 €	272,34 €	5.543,52 €	6	5.543,52 €	4%
6	VIA PROCESSIONE	35	30.748,55 €	1.588,65 €	32.337,20 €	35	32.337,20 €	23%
7	VIA SAN NICOLA	3	2.635,59 €	136,17 €	2.771,76 €	3	2.771,76 €	2%
8	IMPREVISTI	90	45.900,00 €	- €	45.900,00 €	90	45.900,00 €	33%
9	ADEGUAMENTO POZZETTI	20	5.800,00 €	800,00 €	6.600,00 €	20	6.600,00 €	5%
			133.403,29 €	5.021,27 €	138.424,56 €	203	138.424,56 €	100%

la modalità di corresponsione del corrispettivo sarà determinata mediante l'applicazione del prezzo a corpo della singola lavorazione eseguita.

ALLEGATO A

RIEPILOGLO INTERVENTI

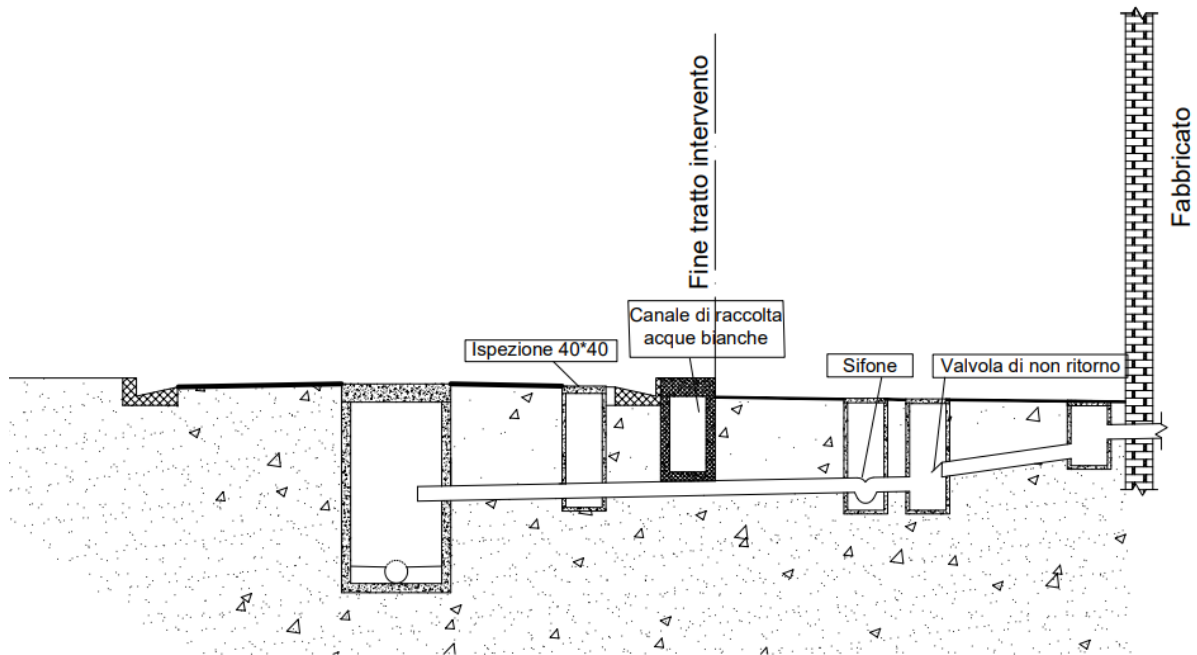
PROG.	AREA INTERVENTO	N. ALLACCI	IMPREVISTI	ADEGUAMENTO POZZETTI
1	VIA CERRI - VIA CERRI I	11		
2	VIA DIFESA DELLE MARGINI	18		
3	VIA PRATO	9		
4	VIA PRATO IV	11		
5	VIA VIONE – VIA VIONE I	6		
6	VIA PROCESSIONE	35		
7	VIA SAN NICOLA	3		
8	IMPREVISTI VARIE ZONE		90	
9	ADEGUAMENTO POZZETTI			20
	TOTALI	93	90	20

ALLEGATO B

GRAFICI

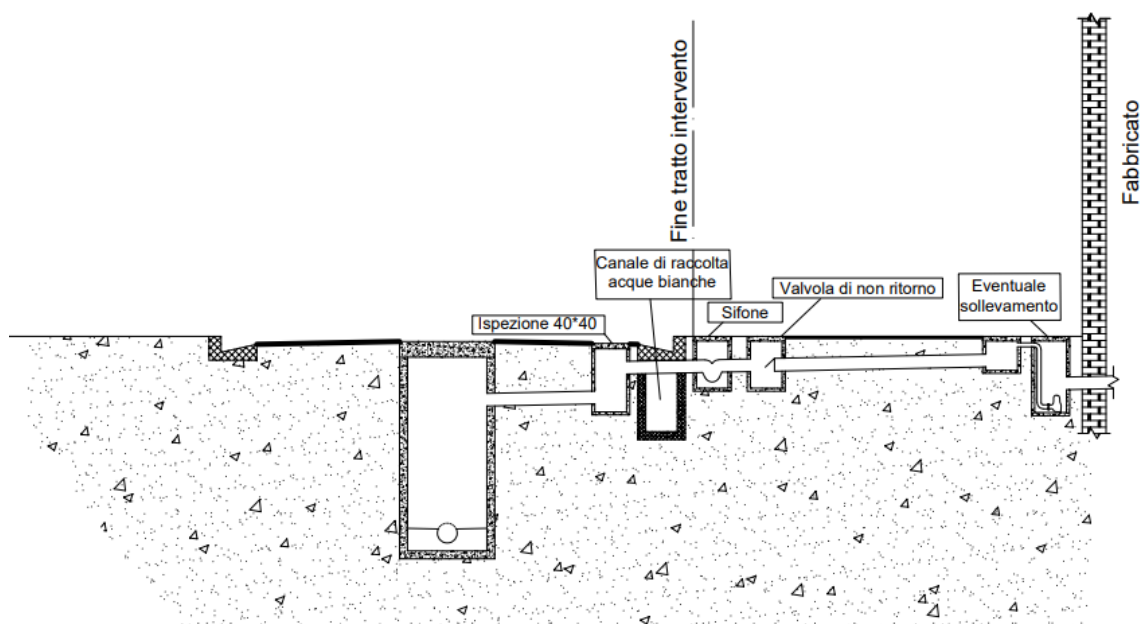
SEZIONE 1

Schema allaccio fognario con sottopasso canale laterale



SEZIONE 2

Schema allaccio fognario con sovrappasso canale laterale





Ditta Lavecchia Carmine

Lavori Edili, Stradali, Fognature e Acquedotti

Via Piano Marino n. 40- 84030 San Rufo (SA)

C.f.: LVCCMN80B28G793M - P.I.: 03435440650

Cell. 347/1401417

Spett. le CONSAC Gestioni Idriche S.p.a.

Oggetto: OFFERTA “ COMUNE DI TEGGIANO: ESECUZIONE ALLACCIAMENTI FOGNARI NELLE ZONE VALLIVE DEL TERRITORIO COMUNALE E PRECISAMENTE NELLE VIE CERRI, CERRI I, DIFESA DELLE MARGINI, PRATO, PRATO IV, VIONE, VIONE I, PROCESSIONE, SAN NICOLA “

Il sottoscritto Carmine Lavecchia nato a Polla (Sa) il 28/02/1980 residente a San Rufo (Sa) in via Piano Marino in qualità di legale rappresentante dell'Impresa LAVECCHIA CARMINE avente sede in San Rufo (Sa) in via Piano Marino, codice fiscale LVCCMN80B28G793M Partita I.V.A. 03435440650, tel. 3471401417 pec PEC impresa-lavecchia@pec.it e-mail impresa-lavecchia@hotmail.it, per i lavori in oggetto

OFFRE

Sull'importo dei lavori di cui in oggetto 138424.56 così come determinato, al netto degli oneri della sicurezza pari a Euro 5021.27 , un ribasso percentuale dell'1,00% (uno virgola zero per cento) , per un Totale quindi di Euro 137090.53 + IVA al 22%

SI PRECISA INOLTRE

che al raggiungimento di uno stato di avanzamento lavori pari ad € 30.000,00 (euro trentamila) ciascuno, sarà emessa la relativa fattura e, solo salvo buon fine del pagamento della fattura di volta in volta emessa, le lavorazioni proseguiranno esonerandosi sin da ora da qualsivoglia responsabilità per eventuali ritardi nelle lavorazioni.

San Rufo, 09/04/2024

Il dichiarante

Lavori Edili, Stradali
Fognature e Acquedotti
LAVECCHIA CARMINE
Geom. Carmine Lavecchia
Via Piano Marino, 40
84030 San Rufo (SA)
C.F. LVCCMN80B28G793M
P.IVA 03435440650

CONSAC GESTIONI IDRICHE SPA
Protocollo N. 0000868/2024 del 10/04/2024