



CONSAC GESTIONI IDRICHE SPA

PR CAMPANIA FESR 2021/2027
Adeguamento e ristrutturazione del sistema idrico
integrato finalizzato al risparmio idrico nel
Comune di Cuccaro Vetere
CUP H12G18000050008

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO . Particellare di esproprio

R.15

Revisione: A

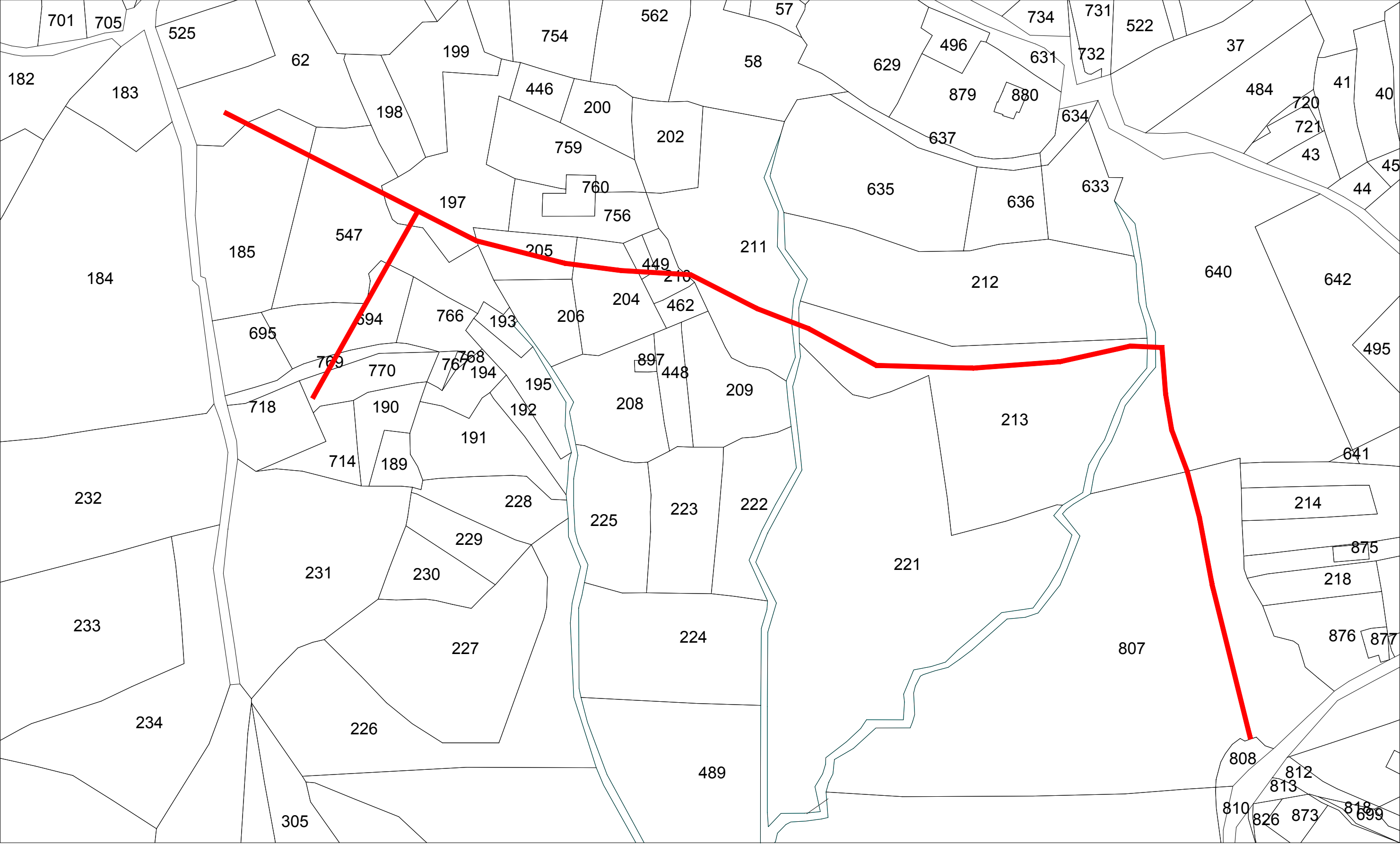
Emissione: Ottobre 2025

(ing. Pierluigi Leo

Rosanna Salati)



		DATI CATASTALI APPREZZAMENTI E IMMOBILI										DESCRIZIONE ATTUALE					Superficie oggetto di esproprio		Cessione Volontaria diritto di servitù	Indennità	Somme da corrispondere
Numero d'ordine	DITTA intestataria in catasto o in atti	Urbano / Terreni	Foglio	Principale	TERRENI			Estensione (mq)	Natura della proprietà	Reddito (€)		Area coltivata		Natura della coltivazione attuale	Presenza di manufatti edilizi						
					ha	a	ca			dominical	agrario				SI	NO	SI	NO			
												metri quadrati							%	(€/mq)	(€)
1		T	11	213		36	10	3.610	Bosco ceduo	2,80	0,93		X	Bosco		X	275,00		SI	8,00 €	2.200,00 €
2		T	11	640		51	26	5.144	Uliveto - Pascolo Arborato	5,63	5,00		X	Uliveto		X	110,00		SI	8,00 €	880,00 €
3	LA PORTA Anto LUCANIA (SA) il LLO DELLA			694		7	43	743	Querceto	0,31	0,08		X	Querceto		X	130,00		SI	8,00 €	1.040,00 €
4	LA PORTA Anto LUCANIA (SA) il LLO DELLA	T	11	769		2	10	210	Seminativo Arborato	0,81	0,54		X	Seminativo arbor		X	70,00		SI	8,00 €	560,00 €
5	LA PORTA Car VETERE (SA) il CUCCARO	T	11	770		4	14	414	Seminativo Arborato	1,60	1,07		X	Seminativo arbor		X	100,00		SI	8,00 €	800,00 €
6		T	11	807		84	89	8.489	Pascolo Arborato	3,95	4,82		X	Pascolo		X	700,00		SI	8,00 €	5.600,00 €
														Totale mq di servitù			1385,00	Totale somme da corrispondere			11.080,00 €



 CONDOTTA RETE FOGNARIA

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2024

Dati identificativi: Comune di **CUCCARO VETERE (D195) (SA)**

Foglio **11** Particella **62**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 28,95 Lire 56.048**

agrario **Euro 12,93 Lire 25.043**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **2.385 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/10/1994 in atti dal 21/10/1994 T.M. 13140/86 (n. 27379.1/1994)

> Dati identificativi

Comune di **CUCCARO VETERE (D195) (SA)**

Foglio **11** Particella **62**

Partita: **1688**

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 28,95 Lire 56.048**

agrario **Euro 12,93 Lire 25.043**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **2.385 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/10/1994 in atti dal 21/10/1994 T.M. 13140/86 (n. 27379.1/1994)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> 1. [REDACTED] (CF [REDACTED])
nata a [REDACTED] il [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/03/1995 - UR Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Registrazione Volume 340 n. 81 registrato in data 09/09/1995 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 15852.3/2006 - Pratica n. SA0169764 in atti dal 24/05/2006

> 2. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nata a [REDACTED] il [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2024

Dati identificativi: Comune di **CUCCARO VETERE (D195) (SA)**

Foglio **11** Particella **185**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 18,47 Lire 35.766**

agrario **Euro 8,21 Lire 15.896**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **1.987 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/11/1995 in atti dal 27/11/1995 T.M.4987/92 (n. 28502.1/1995)

> Dati identificativi

Comune di **CUCCARO VETERE (D195) (SA)**

Foglio **11** Particella **185**

Partita: **2562**

Impianto meccanografico del 30/05/1975

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 18,47 Lire 35.766**

agrario **Euro 8,21 Lire 15.896**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **1.987 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/11/1995 in atti dal 27/11/1995 T.M.4987/92 (n. 28502.1/1995)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

- > 1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nata a [REDACTED] il [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)
- △ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 28/03/2005
Pubblico ufficiale DE LUCA VINCENZO Sede VALLO
DELLA LUCANIA (SA) Repertorio n. 20000 - UU Sede
VALLO DELLA LUCANIA (SA) Registrazione Volume
422 n. 58 registrato in data 04/04/2006 - DEN.DI SUCC.
DI COLAVITA TOMMASINA Voltura n. 13235.3/2006 -
Pratica n. SA0132533 in atti dal 03/05/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2024

Dati identificativi: Comune di CUCCARO VETERE (D195) (SA)

Foglio 11 Particella 197

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 15,63 Lire 30.268

agrario Euro 6,98 Lire 13.524

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 1.288 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Dati identificativi**

Comune di CUCCARO VETERE (D195) (SA)

Foglio 11 Particella 197

Partita: 1497

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 15,63 Lire 30.268

agrario Euro 6,98 Lire 13.524

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 1.288 m²

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

- > 1. [REDACTED]; Fu [REDACTED] 1. Impianto meccanografico del 30/05/1975
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- > 2. [REDACTED]; Fu [REDACTED]
nata a [REDACTED] il [REDACTED]
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- > 3. [REDACTED]; Fu [REDACTED]
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- > 4. [REDACTED]; Fu [REDACTED]
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2024

Dati identificativi: Comune di CUCCARO VETERE (D195) (SA)
Foglio 11 Particella 204

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 8,64 Lire 16.732
agrario Euro 3,86 Lire 7.476

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 712 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Dati identificativi**

Comune di CUCCARO VETERE (D195) (SA)
Foglio 11 Particella 204
Partita: 678

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 8,64 Lire 16.732
agrario Euro 3,86 Lire 7.476

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 712 m²

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 9**

- > 1. [REDACTED]; Fu [REDACTED] **Ved Luongo** 1. Impianto meccanografico del 30/05/1975
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)
- > 2. [REDACTED]; Fu [REDACTED]
Diritto di: Comproprietario per per 1/4
comproprietario per 1/4 a (deriva dall'atto 1)
- > 3. [REDACTED]; Fu [REDACTED]
Diritto di: Comproprietario per per 2/4 (deriva
dall'atto 1)
- > 4. [REDACTED]; Fu [REDACTED] **Ved Mauro**
Diritto di: Comproprietario per per 1/4
comproprietaria per 1/4 a (deriva dall'atto 1)
- > 5. [REDACTED]; Fu [REDACTED]
nato a [REDACTED]
Diritto di: Comproprietario per per 2/4 (deriva
dall'atto 1)
- > 6. [REDACTED]; Fu [REDACTED] **Mar Lombardi**
Diritto di: Comproprietario per per 1/4
comproprietaria per 1/4 a (deriva dall'atto 1)
- > 7. [REDACTED]; Fu [REDACTED] **Filippo**
Diritto di: Comproprietario per per 1/4
comproprietario per 1/4 b (deriva dall'atto 1)
- > 8. [REDACTED]; Fu [REDACTED] **Filippo**
Diritto di: Comproprietario per per 1/4
comproprietaria per 1/4 b (deriva dall'atto 1)
- > 9. [REDACTED]; Fu [REDACTED] **Filippo**
Diritto di: Comproprietario per per 1/4
comproprietaria per 1/4 b (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2024

Dati identificativi: Comune di CUCCARO VETERE (D195) (SA)
Foglio 11 Particella 205

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 4,70 Lire 9.095
 agrario Euro 2,10 Lire 4.064
Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 387 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Dati identificativi**

Comune di CUCCARO VETERE (D195) (SA)
Foglio 11 Particella 205
Partita: 676

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 4,70 Lire 9.095
 agrario Euro 2,10 Lire 4.064
Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1
Superficie: 387 m²

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. [REDACTED]; Fu [REDACTED]
nato a [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 30/05/1975



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **01/02/2024**
Ora: **17:58:32**
Numero Pratica: **T374732/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2024

Dati identificativi: Comune di CUCCARO VETERE (D195) (SA)

Foglio 11 Particella 210

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,22 Lire 4.301

agrario Euro 0,99 Lire 1.922

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 183 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/05/1979 in atti dal 04/06/1983 (n. 8182)

> **Dati identificativi**

Comune di CUCCARO VETERE (D195) (SA)

Foglio 11 Particella 210

Partita: 2535

Impianto meccanografico del 30/05/1975

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,22 Lire 4.301

agrario Euro 0,99 Lire 1.922

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 183 m²

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/05/1979 in
atti dal 04/06/1983 (n. 8182)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

> 1. [REDACTED]; Fu [REDACTED]
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

1. Atto del 09/05/1979 Pubblico ufficiale FESTAC Sede
VALLO DELLA LUCANIA (SA) Repertorio n. 15572 - UR
Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Registrazione n.
1128 registrato in data 29/05/1979 - Voltura n. 8182 in
atti dal 04/06/1983

> 2. [REDACTED]; Fu [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

> 3. [REDACTED]; Fu [REDACTED]
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

> 4. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nata a [REDACTED] il [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2024

Dati identificativi: Comune di CUCCARO VETERE (D195) (SA)
Foglio 11 Particella 211

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 27,02 Lire 52.311
agrario Euro 12,07 Lire 23.373

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 2.226 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Dati identificativi**

Comune di CUCCARO VETERE (D195) (SA)
Foglio 11 Particella 211
Partita: 702

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 27,02 Lire 52.311
agrario Euro 12,07 Lire 23.373

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 2.226 m²

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LUONGO Pietro ; Di Giuseppe**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 30/05/1975



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **01/02/2024**
Ora: **18:44:50**
Numero Pratica: **T385908/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2024

Dati identificativi: Comune di CUCCARO VETERE (D195) (SA)

Foglio 11 Particella 213

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,80 Lire 5.415

agrario Euro 0,93 Lire 1.805

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe
2

Superficie: 3.610 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Dati identificativi**

Comune di CUCCARO VETERE (D195) (SA)

Foglio 11 Particella 213

Partita: 1933

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,80 Lire 5.415

agrario Euro 0,93 Lire 1.805

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe
2

Superficie: 3.610 m²

Impianto meccanografico del 30/05/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- > 1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED] il [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)
- > 2. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED] il [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/11/2017 Pubblico ufficiale GUERRIERO NICOLA Sede LAURIA (PZ) Repertorio n. 7269 - DONAZIONE ACCETTATA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 38154.1/2017 Reparto PI di SALERNO in atti dal 27/12/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2024

Dati identificativi: Comune di **CUCCARO VETERE (D195) (SA)**

Foglio **11** Particella **547**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.636 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 07/12/1999 in atti dal 07/12/1999 (n. 7000.1/1999)

> Dati identificativi

Comune di **CUCCARO VETERE (D195) (SA)**

Foglio **11** Particella **547**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/11/1995 in atti dal
27/11/1995 T.M.4987/92 (n. 28502.1/1995)

Annotazione di immobile: DERIVA DALLA PARTICELLA
185\$

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **CUCCARO VETERE (D195) (SA)**

Foglio **11** Particella **547**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.636 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/11/1995 in atti dal
27/11/1995 T.M.4987/92 (n. 28502.1/1995)

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **01/02/2024**
Ora: **17:56:10**
Numero Pratica: **T373469/2024**
Pag: **2 - Fine**

> **Altre variazioni**

TIPO MAPPALE del 07/12/1999 in atti dal 07/12/1999
(n. 7000.1/1999)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2024

Dati identificativi: Comune di CUCCARO VETERE (D195) (SA)
Foglio 11 Particella 640

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 5,63

agrario Euro 5,00

Superficie: 5.144 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,72	Euro 1,91
Reddito agrario	Euro 2,66	Euro 2,34
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.029	4.115
Qualità	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. SA0147306 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 37677.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Dati identificativi

Comune di **CUCCARO VETERE (D195) (SA)**
Foglio **11** Particella **640**

FRAZIONAMENTO del 21/07/1995 in atti dal
21/07/1995 (n. 2274.2/1995)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 5,63**
agrario **Euro 5,00**

Superficie: **5.144 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. SA0147306 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 37677.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,72	Euro 1,91
Reddito agrario	Euro 2,66	Euro 2,34
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.029	4.115
Qualità	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	2	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. **[REDACTED]**
(CF **[REDACTED]**)
nata a **[REDACTED]** il **[REDACTED]**
Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/10/2000 Pubblico ufficiale DE LUCA VINCENZO Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Repertorio n. 30429 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 21420.1/2000 Reparto PI di SALERNO - Pratica n. 294466 in atti dal 15/11/2000

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/02/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/02/2024

Dati identificativi: Comune di **CUCCARO VETERE (D195) (SA)**

Foglio **11** Particella **807**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,95**

agrario **Euro 4,82**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **2**

Superficie: **8.489 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 24/02/2010 Pratica n. SA0059738 in atti dal 24/02/2010
presentato il 16/01/2010 (n. 59738.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di **CUCCARO VETERE (D195) (SA)**

Foglio **11** Particella **807**

FRAZIONAMENTO del 24/02/2010 Pratica n. SA0059738 in atti dal 24/02/2010 presentato il 16/01/2010 (n. 59738.1/2010)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,95**

agrario **Euro 4,82**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **2**

Superficie: **8.489 m²**

FRAZIONAMENTO del 24/02/2010 Pratica n. SA0059738 in atti dal 24/02/2010 presentato il 16/01/2010 (n. 59738.1/2010)

> Altre variazioni

Variazione del 24/02/2010 Pratica n. SA0059738 in atti dal 24/02/2010 presentato il 16/01/2010 (n. 59738.1/2010)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED] il [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/11/2017 Pubblico ufficiale GUERRIERO NICOLA Sede LAURIA (PZ) Repertorio n. 7269 - DONAZIONE ACCETTATA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 38154.1/2017 Reparto PI di SALERNO in atti dal 27/12/2017

> 2. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED] il [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2024

Dati della richiesta	Comune di CUCCARO VETERE (Codice:D195)
Catasto Terreni	Provincia di SALERNO
	Foglio: 11 Particella: 694

INTESTATO

1 | LA PORTA Antonio nato a [redacted] il [redacted] | [redacted] | (1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale

Unità immobiliare dal 27/02/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	11	694		-	QUERCETO 2	07 43		Euro 0,31	Euro 0,08	Tipo Mappale del 27/02/2003 Pratica n. 1101041 in atti dal 27/02/2003 (n. 1412.1/2003)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:186 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:695 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/09/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LA PORTA Antonio nato a [redacted] il [redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/09/2015 Pubblico ufficiale LA PORTA Sede CUCCARO VETERE (SA) - UU Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Registrazione Volume 9990 n. 46 registrato in data 16/06/2020 - Voltura n. 16617.1/2021 - Pratica n. SA0099246 in atti dal 02/08/2021			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2024

Situazione degli intestati dal 27/02/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OTTATI Anella ; Mar La Portanata a [REDACTED]		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 24/09/2015
DATI DERIVANTI DA		TABELLA DI VARIAZIONE del 27/02/2003 - n. 1412.1/2003 - Pratica n. 1101041 in atti dal 27/02/2003	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	11	186		-	QUERCETO 2	11 51		Euro 0,48 L. 921	Euro 0,12 L. 230	Impianto meccanografico del 30/05/1975
Notifica						Partita	1829			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OTTATI Anella ; Mar La Portanata a [REDACTED]		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 27/02/2003
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/05/1975	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2024

Dati della richiesta	Comune di CUCCARO VETERE (Codice:D195)
Catasto Terreni	Provincia di SALERNO
	Foglio: 11 Particella: 769

INTESTATO

1 | LA PORTA Antonio nato a [redacted] il [redacted] | [redacted] | (1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale

Unità immobiliare dal 26/02/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	11	769		-	SEMIN 4 ARBOR	02 10		Euro 0,81	Euro 0,54	FRAZIONAMENTO del 26/02/2009 Pratica n. SA0101588 in atti dal 26/02/2009 (n. 101588.1/2009)	
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:196 ; Foglio:11 Particella:717 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:766 ; Foglio:11 Particella:767 ; Foglio:11 Particella:768 ; Foglio:11 Particella:770 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/09/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LA PORTA Antonio nato a [redacted] il [redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/09/2015 Pubblico ufficiale LA PORTA Sede CUCCARO VETERE (SA) - UU Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Registrazione Volume 9990 n. 46 registrato in data 16/06/2020 - Voltura n. 16617.1/2021 - Pratica n. SA0099246 in atti dal 02/08/2021	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2024

Situazione degli intestati dal 26/02/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OTTATI Anella ; Mar La Portanata a [REDACTED]		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 24/09/2015
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 26/02/2009 Pratica n. SA0101588 in atti dal 26/02/2009 (n. 101588.1/2009)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 05/02/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	11	717		-	SEMIN ARBOR 4	06 24		Euro 2,42	Euro 1,61	Tipo Mappale del 05/02/2008 Pratica n. SA0052772 in atti dal 05/02/2008 (n. 52772.1/2008)
Notifica				Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:187 ; Foglio:11 Particella:188 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:714 ; Foglio:11 Particella:715 ; Foglio:11 Particella:716 ; Foglio:11 Particella:718 ; Foglio:11 Particella:719 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/02/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OTTATI Anella ; Mar La Portanata a [REDACTED]		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 26/02/2009
DATI DERIVANTI DA TABELLA DI VARIAZIONE del 05/02/2008 - n. 52772.1/2008 - Pratica n. SA0052772 in atti dal 05/02/2008			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	11	187		-	SEMIN ARBOR 4	08 92		Euro 3,46 L. 6.690	Euro 2,30 L. 4.460	Impianto meccanografico del 30/05/1975

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2024

Notifica		Partita	1991		
----------	--	---------	------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OTTATI Anella ; Mar La Portanata a [REDACTED]		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 05/02/2008
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/05/1975	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2024

Dati della richiesta	Comune di CUCCARO VETERE (Codice:D195)
Catasto Terreni	Provincia di SALERNO
	Foglio: 11 Particella: 770

INTESTATI

1	OTTATI Anella nata a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/1 per se' e dopo di se' in fav. di la porta ortenzio Regime: bene personale
2	LA PORTA Carmelo nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' 1/1 Regime: bene personale

Unità immobiliare dal 26/02/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	11	770		-	SEMIN ARBOR 4	04 14			Euro 1,60	Euro 1,07	FRAZIONAMENTO del 26/02/2009 Pratica n. SA0101588 in atti dal 26/02/2009 (n. 101588.1/2009)
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:196 ; Foglio:11 Particella:717 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:766 ; Foglio:11 Particella:767 ; Foglio:11 Particella:768 ; Foglio:11 Particella:769 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/01/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OTTATI Anella nata a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/1 per se' e dopo di se' in fav. di la porta ortenzio Regime: bene personale
2	LA PORTA Carmelo nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' 1/1 Regime: bene personale

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2024

DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 07/01/2010 Pubblico ufficiale MAZZARELLA LUCIO Sede EBOLI (SA) Repertorio n. 39086 - DONAZIONE ACCETTATA -TRASCRIZ.1410/2010 Voltura n. 2598.1/2010 - Pratica n. SA0042423 in atti dal 27/01/2010
-------------------	---

Situazione degli intestati dal 26/02/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OTTATI Anella ; Mar La Portanata a [REDACTED]		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 07/01/2010
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 26/02/2009 Pratica n. SA0101588 in atti dal 26/02/2009 (n. 101588.1/2009)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 05/02/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	11	717		-	SEMIN ARBOR 4	06 24		Euro 2,42	Euro 1,61	Tipo Mappale del 05/02/2008 Pratica n. SA0052772 in atti dal 05/02/2008 (n. 52772.1/2008)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:187 ; Foglio:11 Particella:188 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:11 Particella:714 ; Foglio:11 Particella:715 ; Foglio:11 Particella:716 ; Foglio:11 Particella:718 ; Foglio:11 Particella:719 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/02/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OTTATI Anella ; Mar La Portanata a [REDACTED]		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 26/02/2009
DATI DERIVANTI DA	TABELLA DI VARIAZIONE del 05/02/2008 - n. 52772.1/2008 - Pratica n. SA0052772 in atti dal 05/02/2008		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	11	187		-	SEMIN ARBOR 4	08 92		Euro 3,46 L. 6.690	Euro 2,30 L. 4.460	Impianto meccanografico del 30/05/1975

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2024

Notifica		Partita	1991		
----------	--	---------	------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OTTATI Anella ; Mar La Portanata a [REDACTED]		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 05/02/2008
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/05/1975	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.